

# 柞水县行政审批服务局文件

柞行审许发〔2024〕66号

## 柞水县行政审批服务局 关于西部食用菌交易交流中心（柞水木耳交易 中心）建设项目初步设计的批复

陕西安瑞万升建筑工程有限公司：

你单位《关于申请对西部食用菌交易交流中心（柞水木耳交易中心）建设项目初步设计进行批复的报告》（陕安建司字〔2024〕14号）及相关资料收悉。经审核，原则同意该项目初步设计及概算。现将有关事项批复如下：

一、项目名称：西部食用菌交易交流中心（柞水木耳交易中心）建设项目。

二、建设地点：柞水县乾佑街办什家湾村。

**三、建设内容：**一期建设地上3层1#农产品交易中心14907.60m<sup>2</sup>；新建地下建筑7327.65m<sup>2</sup>，配套建设桥梁、地上地下停车位、污水处理站等附属工程；二期建设地上3层2#综合服务中心3895.6 m<sup>2</sup>及地上三层3#仓储5863.62 m<sup>2</sup>，配套建设给排水、供电等基础设施工程。

**四、项目投资：**项目概算总投资19438.44万元（具体投资以财政部门预算批复为准），详见附件。

**五、项目代码：**2312-611026-04-01-622219。

请项目单位据此委托具有相应资质的机构编制项目施工图，抓紧完善前期工作，尽快开工建设。在项目实施过程中严格控制建设规模和投资，不得超范围、超投资建设。

附件：西部食用菌交易交流中心（柞水木耳交易中心）建设项目投资概算表

柞水县行政审批服务局

2024年4月17日



（此件公开发布）

---

抄送：县发改局、财政局、自然资源局、审计局、农业农村局。

柞水县行政审批服务局办公室

2024年4月17日印发

共印9份

附件

## 西部食用菌交易交流中心（柞水木耳交易中心） 建设项目投资概算表

序号	工程项目名称	单位	数量	申报金额 (万元)	核定金额 (万元)	备注
一	建设工程费	-	-	15738.46	15738.46	以财政审核为准
1	一期建安工程费	-	-	10842.89	10842.89	
2	二期建安工程费	-	-	4895.57	4895.57	
二	工程建设其他费用	-	-	2841.89	2841.89	在规定范围内以实际发生为准
1	项目前期费用	项	1	77.96	77.96	
2	建设单位管理费	项	1	197.38	197.38	
3	工程勘察费	项	1	51.00	51.00	
4	工程设计费	项	1	365.98	365.98	
5	工程建设监理费	项	1	215.43	215.43	
6	城市基础设施配套费	项	1	132.59	132.59	
7	招标代理服务费	项	1	33.30	33.30	
8	技术经济评估审查费	项	1	15.74	15.74	
9	工程造价咨询服务费	项	1	55.10	55.10	
10	土地费	项	1	1331.00	1331.00	
11	场地准备及临时设施费	项	1	31.48	31.48	
12	地质灾害评估费	项	1	15.00	15.00	
13	检测费	项	1	30.00	30.00	
14	水土保持评价费	项	1	10.00	10.00	
15	环境影响评价费	项	1	14.00	14.00	
16	工程保险费	项	1	78.69	78.69	
17	竣工图编制费	项	1	18.30	18.30	
18	劳动安全评价费	项	1	31.48	31.48	
19	防洪评价费	项	1	28.00	28.00	
20	施工图审查费	项	1	21.96	21.96	
21	建设期利息	项	1	82.50	82.50	
22	债券发行费	项	1	5.00	5.00	
三	预备费	-	-	858.09	858.09	在规定范围内以实际发生为准
	总计	-	-	19438.44	19438.44	