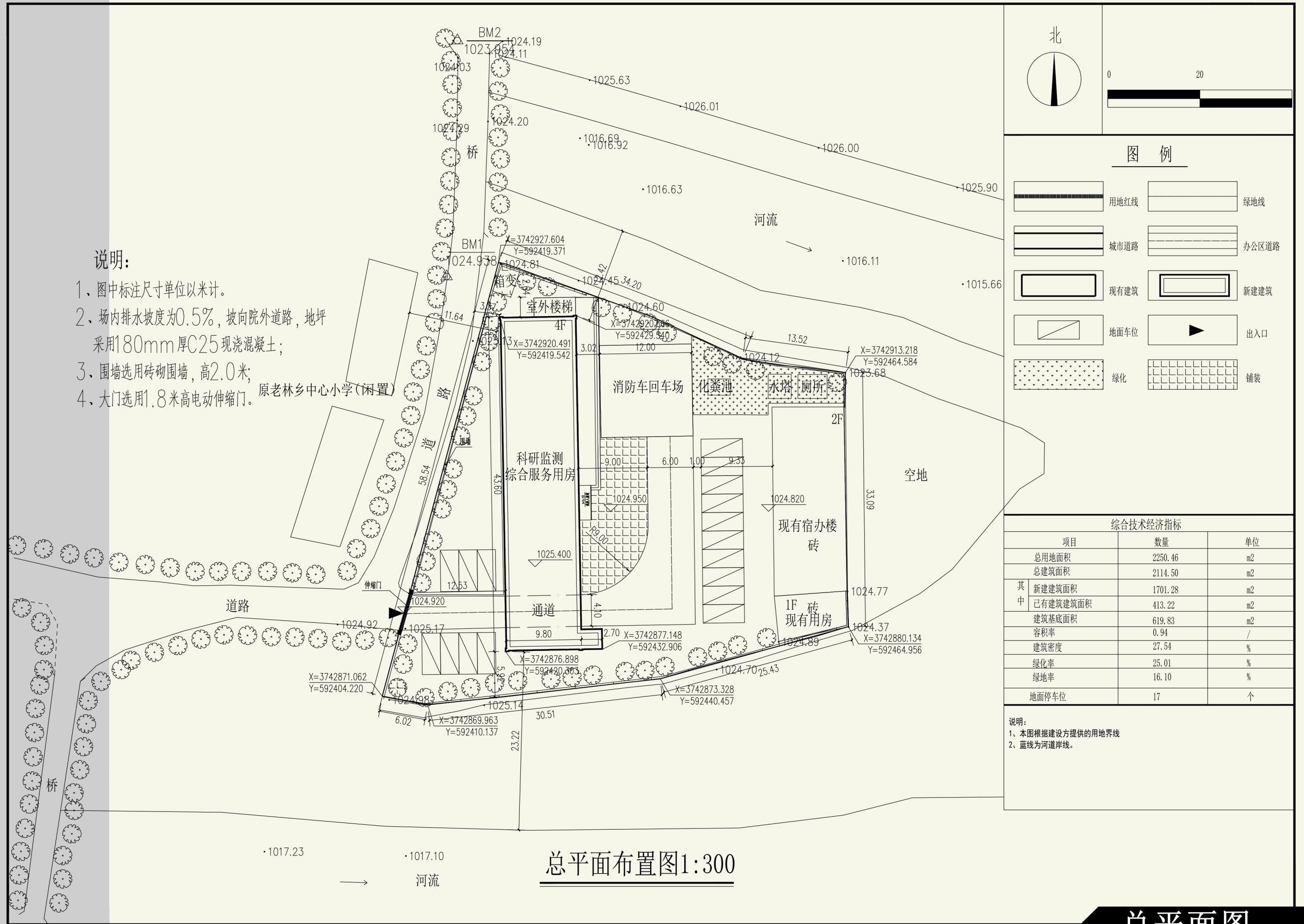


# 科研监测综合服务用房建设项目规划设计方案

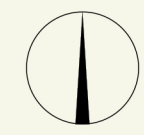


### 说明:

- 1、图中标注尺寸单位以米计。
- 2、场内排水坡度为0.5%，坡向院外道路，地坪采用180mm厚C25现浇混凝土；
- 3、围墙选用砖砌围墙，高2.0米；
- 4、大门选用1.8米高电动伸缩门。

原老林乡中心小学(闲置)

北



### 图例

	用地红线		绿地线
	城市道路		办公区道路
	现有建筑		新建建筑
	地面车位		出入口
	绿化		铺装

### 综合技术经济指标

项目	数量	单位
总用地面积	2250.46	m <sup>2</sup>
总建筑面积	2114.50	m <sup>2</sup>
其中	新建建筑面积	1701.28 m <sup>2</sup>
	已有建筑建筑面积	413.22 m <sup>2</sup>
建筑基底面积	619.83	m <sup>2</sup>
容积率	0.94	/
建筑密度	27.54	%
绿化率	25.01	%
绿地率	16.10	%
地面停车位	17	个

说明:  
1、本图根据建设方提供的用地界线  
2、蓝线为河道岸线。

总平面布置图1:300

## 总平面图

